

Chambre disponible à/c du 07 août – quartier St Symphorien

Dans une colocation de 3 personnes, **1 chambre** est disponible au 07 Août, l'appartement vient d'être rénové entièrement.

Appartement situé au 1^{er} étage, tout proche de l'IUT (20 min à pieds).

Loué : 400€ + 100€ de charges / mois + 500€ de caution et pas de frais d'agences.
100€ pour les charges comprenant l'eau, élec, internet et chauffage

Une grande cave est disponible pour ranger votre vélo ou autres encombrants.

Chaque chambre bénéficie de :

- Un espace de travail confortable avec un grand bureau et une chaise,
- Une décoration cosy avec un lit deux places et un bon matelas (couette, oreillers et alèse fournis),
- Une armoire avec un grand miroir et une connexion wifi.

Dans un **quartier tranquille (Saint-Symphorien)**, vous serez à 5 minutes à pied du bus ligne 2 et à 10 min d'un arrêt de tram.

La cuisine est complètement équipée (four, micro-onde, plaque de cuisson, lave-vaisselle, machine à laver, cafetière, grille-pain, bouilloire et tous les ustensiles nécessaires).

Celle-ci s'ouvre sur un salon confortablement aménagé où vous profiterez d'une Smart TV, d'un grand canapé, d'une table et d'une table basse.

Le logement comprend également une salle de bain et des toilettes séparées.

Les chambres ont toutes un barillet avec clef unique pour votre vie privée.

Pour les étudiants, une caution solidaire des parents.

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à me contacter par message en décrivant votre profil, vos motivations et vos garanties.

